

*Előkészítésben közreműködött:
Farkas Edit főépítész
dr. Enyedi Mihály jegyző*

Az előterjesztést véleményezte:
—

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Kétpó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2017. április 21-ei ülésére

A településképi arculati kézikönyv elkészítésének kezdeményezéséről és a partnerségi egyeztetés szabályairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017.01.18-tól hatályos, településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében a településeknek településképi rendeletet kell alkotnia 2017. október 1. napjáig, melynek szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyvet (a továbbiakban: kézikönyv) kell készíteni. A kézikönyv a – települések természeti és épített környezete által meghatározott – településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. Feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

A kézikönyv tartalmi elemeit kormányrendelet határozza meg. A kézikönyv elkészítésére vonatkozó eljárás során jogszabály szerint partnerségi egyeztetést kell lefolytatni. Ezért a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására van szükség, mivel az csak Kétpó Község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait tartalmazza. Szükség van tehát a partnerségi egyeztetés szabályainak kiegészítésére a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet vonatkozásában.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a Kétpó teljes közigazgatási területére vonatkozó Településképi Arculati Kézikönyv készítésével kapcsolatos eljárás megindításának támogatásáról és a partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadásáról.

Kétpó, 2017. április 21.

**Keresztes Péter Pál
polgármester**

*Határozati javaslat***Kétpó Község Önkormányzata
...../2017.(.....) képviselő-testületi határozata****A településképi arculati kézikönyv elkészítésének kezdeményezéséről és a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Kétpó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Kétpó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a településképi arculati kézikönyvre vonatkozó eljárás megindítására, az erre vonatkozó árajánlatok beszerzésére, a szükséges szerződések megkötésére és az eljárás lefolytatására. A településképi arculati kézikönyv elfogadásáról annak elkészültét, valamint a szükséges egyeztetések lefolytatását követően a Képviselő-testület dönt.
2. Kétpó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Kétpó Község településfejlesztési koncepciójának, az integrált településfejlesztési stratégiájának, a településrendezési eszközeinek, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének elkészítésével és módosításaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai”-t, mely a határozat mellékletét képezi.
3. A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 100/2014. (V.29.) számú önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Keresztes Péter Pál polgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Keresztes Péter Pál polgármester, Helyben
2. Virágné Lukács Gabriella alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Farkasinszki Fanni aljegyző, Helyben
5. Farkas Edit főépítész, 1036 Budapest, Lajos utca 49/a.
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály, Helyben

Kétpó, 2017. április 21.

Keresztes Péter Pál
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző