

KÉTPÓ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:

Finta Adrienn kirendeltség-vezető

Az előterjesztést véleményezi:

ELŐTERJESZTÉS

Kétpó Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2016. november 28-ai ülésére

a helyi adókról szóló 23/2012.(VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletünk jelen előterjesztésében javasolt módosításának indoka a magánszemélyek kommunális adójának csökkentése.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell teltie.

E jogszabályi előírásra tekintettel a 2017. január 1-jén hatályba lépő helyi adó rendeleteinket legkésőbb 2016. december 1-jén kell kihirdetni.

A helyi adóztatás joga az önkormányzatok kezében olyan lehetőség, amely a helyi vagyoni érdekeltséghez, a helyi gazdasági tevékenységekhez illetve a fejlesztésekhez kapcsolódhat.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) és a felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendelet alkotja a helyi adóztatás kereteit és feltételeit. A Htv. biztosítja az önkormányzat adó-megállapítási jogát, mely szerint szuverén módon dönthet arról, hogy él-e és milyen mértékben – törvényi keretek között – a helyi adóztatás eszközével.

A Htv. 26. §-a értelmében a magánszemélyek kommunális adója az adó évi mértékének felső határa az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, az önkormányzat illetékességi területén lévő telek adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 17 000 Ft.

A helyi adókról szóló 23/2012.(VIII.10.) számú önkormányzati rendelet 7. §-a alapján:

„Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg bérleti jogonként 10.000,- Ft/év.”

A kommunális adó esetében javaslom az adó mértékét 5.000,- Ft/év-re történő csökkentését.

A fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi, az előterjesztés szerinti rendelet módosítás elfogadását.

Kétpó, 2016. november 24.

Keresztes Péter Pál
polgármester

**Kétpó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 23/2012.(VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kétpó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi adókról szóló 23/2012.(VIII.10.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 7. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. § Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg bérleti jogonként 5.000,- Ft/év.”

2. §

Ez a rendelet 2017. január 01. napján lép hatályba.

Kétpó, 2016. november 24.

Keresztes Péter Pál
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

Kihirdetve:
Kétpó, 2016. november

dr. Enyedi Mihály
jegyző