



Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

2012. 11. 26.

Kétpó Község Polgármesteri Hivatala

Iktatószám: K-19695 /2012

Boldog István
Polgármester Úr részére

előadó: Rudolf András
mobil: 20/946-9172
e-mail: rudolf.andras@nif.hu

KÉTPÓ
Almássy tér 1.
5411

melléklet: 100-3323/169-012
munkaszámú változási
vázrajz

Tárgy: Kétpó, Pusztapó vasúti átjárók ideiglenes forgalomba helyezési engedélye

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a 2012. november 8-án történt személyes egyeztetésünkre, az alábbiakban fordulunk Önhöz.

Az NKH Észak-Alföldi Regionális Igazgatósága (jelenleg Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége) EA/KA/NS/A/2759/20/2010. számon kiadta a Pusztapó és Kétpó vasúti átjárók ideiglenes forgalomba helyezési engedélyét, melyben a végleges forgalomba helyezéshez feltételeket szabott.

A feltételek teljesítése érdekében a NIF Zrt. elkészítette a területre vonatkozó változási vázrajzot, melyet jelen levelünkhöz csatolva megküldünk.

A Közlekedési Felügyelőség a telekalakítási vázrajzot feltétellel elfogadta, azonban a módosítás érinti a Kétpó külterület 0273 hrsz-ú kivett saját használatú út megnevezéssel nyilvántartott ingatlant, amely Kétpó Község Önkormányzat tulajdonában van. A forgalomba helyezési engedély által támasztott feltétel teljesítése érdekében a NIF Zrt-nek ezen terület felett is igazolnia kell rendelkezési jogosultságát. Az ingatlan területéből nagyságrendileg 223 m² szükséges a megépített útátjáró jogi rendezéséhez, melyhez a NIF Zrt-nek kisajátítási munkarészt kell elkészítenie.

A NIF Zrt. beruházásában megvalósult vasúti átjáró közérdekű célokat szolgál, így annak jogi rendezésében ezúton kérjük Tisztelt Polgármester Úr, és közvetve a helyi képviselő-testület közreműködését annak megfelelően, hogy a beruházás által érintett Kétpó külterület 0273 hrsz-ú ingatlan területéből a változási vázrajzon körülhatárolt – előzetesen kb. 223 m²-


Rudolf András

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által
01-10-044180 cégjegyzékszámom bejegyezve

1134 Budapest Váci út 45
Telefon (36 1) 436-8100 Fax: (36 1) 436 8110
E-mail: info@nif.hu Budapest, Magyarország

re becsült – terület térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a NIF Zrt. vagyonkezelésébe átadásra kerüljön.

A Kétpó külterület 0273 hrsz-ú ingatlan visszamaradó területének jogi helyzetéről - a NIF Zrt. általi rekultiválást követően - az Önkormányzat dönt.

Kérjük, Tisztelt Polgármester Úr szíves közbenjárását és a képviselő-testület mielőbbi döntéshozatalát a vasúti útátjáró végleges területrendezésének megvalósítása és ezen keresztül a végleges forgalomba helyezést engedélyező határozat megszerzése érdekében.

Budapest, 2012. november 20.

Üdvözlettel:

Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.


.....
Kovács Ambrus
irodavezető


.....
Völgyi Miklós
igazgató


Rudolf András

Alba Geotrade Zrt.
8000 Székesfehérvár, Óvoda u. 2.
A munkavégző neve
Munkaszám: 100-3323/169-012

Adatszolg. ügy: 9-168/2012.
Adatszolg. szá.: N: 1356/2012
Vizsg. szá.: H: 0485/2012

Kétpó
község
költerület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 02/4, 02/5, 02/18, 06/1, 06/2, 06/3, 010/2 és 0274/3 helyrajzi számú telekcsoport
újraosztásáról

Méretarány: 1:2000

EOV

Helyrajzi szám	Változás előtt			Változás után			Fegyvert							
	Altszéklet	Terület	AK	Altszéklet	Terület	AK								
jel	m ² , ág	ha	m ²	jel	m ² , ág	ha								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
02/4	kvett, udvar	-	0	1994	0,00	0,00	02/4	kvett, udvar	-	0	1976	0,00		
02/5	kvett, közfoglalmi vezető	3	5238	0,00	0,00	0,00	02/5	kvett, közfoglalmi vezető	3	5009	0,00			
02/18	kvett, út	0	0074	0,00	0,00	0,00	02/18	kvett, helyi közút	0	4259	0,00			
06/1	kvett, saját használati út	1	1808	0,00	0,00	0,00	06/4	kvett, helyi közút	1	2276	0,00			
06/2	kvett, saját használati út	0	0035	0,00	0,00	0,00	06/5	kvett, helyi közút	0	1076	0,00			
06/3	kvett, saját használati út	0	0019	0,00	0,00	0,00	010/3	kvett, beruházási terület	0	2775	0,00			
010/2	kvett, út	0	5023	0,00	0,00	0,00	020/4	kvett, beruházási terület	0	0832	0,00			
0274/3	kvett, út	1	0530	0,00	0,00	0,00	0274/5	kvett, helyi közút	0	1333	0,00			
							0274/6	kvett, beruházási terület	0	1875	0,00			
							0274/7	kvett, beruházási terület	0	3312	0,00			
Összesen:	-	-	6	4721	0,00	0,00	Összesen:	-	6	4721	0,00			

Készítette: Székesfehérvár, 2012. 08. 21.
FVM rendeleiben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.



Kovács György
minőségirányító
Ing. rend.mtn. sz.: 2106/2009.
Kameralai fény. fog. szám: GD/07-1009

Ókfevél sz.: 29/2011

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a területértéket számítva egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.
Székesfehérvár, 2012. aug. 21. napján
Horváth Károly ing. rend. sz.: 1583/1999.
Ing. rend. mtn. sz.



A feltüntetett méretek a helyszínen mért mérések alapján.

A változás okainak megnevezése:

