

Kétpó Község Önkormányzata Polgármesterétől

5411 Kétpó, Almásy tér 1.
Telefon/ Fax.: 06 56 333 294
honlap: www.ketpo.hu
e-mail: ketpo@ketpo.hu

Készítette: Finta Adrienn kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A kétpó 051/2 helyrajzi szám alatt lévő

(sportpálya) ingatlan Kétpó Község Sport- és Művelődési Egyesület részére történő bérbeadására

(Készült: a Képviselő-testület 2014. 05. 29- i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Kétpó Község Sport- és Művelődési Egyesület** (a továbbiakban: Egyesület) elnökhelyettese megkereséssel élt Kétpó Község Képviselő-testülete felé, miszerint szeretné 30 éves időtartamra térítésmentesen bérbe venni Kétpó Község Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú kétpó 051/2 helyrajzi szám alatt lévő kivett sporttelep megnevezésű természetben Kétpó településen található sportpályát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el!

Kétpó, 2014. május 27.

Boldog István
polgármester

„Határozati javaslat”
Kétpó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati határozata

**A kétpó 051/2 helyrajzi szám alatt lévő
(sportpálya) ingatlan Kétpó Község Sport- és Művelődési Egyesület részére történő bérbeadásáról**

A Képviselő-testület:

- 1) Térítésmentesen bérbe adja Kétpó Község Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú kétpó 051/2 helyrajzi szám alatt lévő sportpálya megnevezésű, természetben Kétpó településen található sportpályát **Kétpó Község Sport- és Művelődési Egyesület** részére, sportpálya és kiszolgáló létesítményei kialakítása és működtetése céljából, 30 éves időtartamra.
- 2) Az ingatlan térítésmentes bérbeadásának feltételei:
 - a terület karbantartását, gondozását, állagmegóvását az Egyesület előzetes egyeztetés alapján, közösen az Önkormányzattal köteles megoldani,
 - a bérleti időszak lejártával, a létesítményeket mindennemű követelés nélkül visszaadja a tulajdonosnak.
- 3) **Felhatalmazza** a Polgármestert, hogy az előterjesztéshez (1-1 oldal terjedelemmel és tartalommal) csatolt bérleti szerződést írja alá.

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
- 2./ Boldog István polgármester helyben
- 3./ Dr. Szűcs Attila jegyző helyben
- 4./ **Kétpó Község Sport- és Művelődési Egyesület alelnöke**

Kétpó, 2014. május 27.

Boldog István
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőriztem, kifogást nem emelek.

dr. Szűcs Attila
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött **Kétpó Község Önkormányzata** (székhely: 5411 Kétpó, Almásy tér 1.), képviseli: **Boldog István** Polgármester (a továbbiakban: **Bérbeadó**), valamint a **Kétpó Község Sport-és Művelődési Egyesület** (Székhely: 5411 Kétpó Ond Vezér út 28.; a továbbiakban: **Egyesület**), képviseli: Keresztes Péter Pál **Elnök-helyettes** (a továbbiakban: **Bérlő**) között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

- 1) A felek megállapodnak abban, hogy a **Bérbeadó** Kétpó Község Képviselő-testületének .../2014.(V.29.) önkormányzati határozata alapján a Bérbeadó tulajdonát képező kétpói 051/2 hrsz-ú sportpálya elnevezésű ingatlant (a továbbiakban: bérlemény) a **Bérlő** részére - bérleti jogviszony keretében – sportpálya és kiszolgáló létesítményei működtetése céljából **bérbeadja**.
- 2) A **Bérlő** a bérlemény használatáért bérleti díjat nem fizet, az térítésmentesen kerül használatába.
- 3) A megállapodás határozott időtartamra - 2013. június 01. napjától 2033. május 31. napjáig – szól.
- 4) A bérlemény felújítását, karbantartását, tisztán tartását, állagmegóvását, üzemeltetési költségei és közüzemi díjait a használat ideje alatt előzetes egyeztetés alapján, közösen az Önkormányzattal oldják meg.
- 5) A megállapodásban nem, vagy nem kielégítő részletezettséggel szabályozott kérdésekben 1959. évi IV. törvény (Ptk.) – szabályai az irányadók.
- 6) A felek a megállapodást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kétpó, 2013. május 27.

.....
Boldog István
polgármester

.....
Keresztes Péter Pál
elnök-helyettes

Ellenjegyzem:

.....
dr. Szűcs Attila jegyző