

KÉTPÓ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
Finta Adrienn kirendeltség-vezető*

ELŐTERJESZTÉS

Kétpó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. november 07-ei ülésére

a kétpói 230 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kétpó Község Önkormányzatának tulajdonában van a Kétpó, belterület 230 hrsz-ú, 701 m² területű kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan. Az ingatlan vonatkozásában vételi ajánlatot nyújtott be az Enyedi Ferenc és Enyedi Ferencné.

Kétpó Község Önkormányzata az ingatlanról értékbecslést készíttetett, melyet az alábbiakban ismertetek:

Ingatlan forgalmi értékbecslés Kétpó, 230 hrsz.

Ingatlan nyilvántartási adatai:

Az ingatlan címe: 5411 Kétpó, belterület 230 hrsz.

Helyrajzi szám: 230

Az ingatlan tulajdoni jellege: Kétpó Község Önkormányzata 1/1

A Telek-területe: 701 m²

Az ingatlan-nyilvántartási megnevezése: művelési ága: Kivett lakóház, udvar

Az ingatlan forgalmi értéke 3000.000 Ft, azaz hárommillió forint.

Az elkészített értékbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentieket figyelembe véve kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Kétpó, 2018. november 07.

**Keresztes Péter Pál
polgármester**

**Kétpó Község Önkormányzata
/2018.(.....) képviselő-testületi határozata**

a kétpói 230 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítéséről

Kétpó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1.Kétpó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kétpó belterület 230 hrsz. alatt felvett 701 m² alapterületű kivett lakóház,udvar művelési ágú ingatlant- az értékbecslés figyelembevételével-3000.000 Ft, azaz hárommillió forint összegben értékesíti.

2. Kétpó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kétpó Község Önkormányzata javára a fenti ingatlanra elővásárlási jogot jegyeztet be.

3.Kétpó Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, valamint az elővásárlási jog bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Keresztes Péter Pál polgármester

Határidő: azonnal és folyamatosan

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Kétpói Kirendeltsége

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Keresztes Péter Pál polgármester, Helyben
2. Virágné Lukács Gabriella alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos jegyzői referens, Helyben
5. A 230 hrsz-ú ingatlan megvásárlói
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

**Keresztes Péter Pál
polgármester**

**dr. Enyedi Mihály
jegyző**