

MEZŐTÚRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

*Előkészítésben közreműködött:
Finta Adrienn kirendeltség-vezető*

ELŐTERJESZTÉS

**Kétpó Község Önkormányzata
Polgármesterének**

2020. május 28-ai döntéséhez

a kétpói 81 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kétpó Község Önkormányzat tulajdonát képezi a Kétpó, belterület 81.helyrajzi szám alatt nyilvántartott-kivett beépítetlen terület-1583m² területű ingatlan.

Dudás János (5411 Kétpó, Béke út 38.) az ingatlan megvásárlását kezdeményezte Kétpó Község Önkormányzatánál.

Kétpó Község Önkormányzata az ingatlanról értékbecslést készíttetett, melyet az alábbiakban ismertetek:

Ingatlan forgalmi értékbecslés Kétpó, 81 hrsz.

Ingatlan nyilvántartási adatai:

Az ingatlan címe: 5411 Kétpó, belterület 81 hrsz.

Helyrajzi szám: 81

Az ingatlan tulajdoni jellege: Kétpó Község Önkormányzata 1/1

Az ingatlanterülete: 1583 m²

Az ingatlan-nyilvántartási megnevezése: művelési ága: Kivett beépítetlen terület

Az ingatlan forgalmi értéke 150.000 Ft+Áfa, azaz százötvenezer forint.

Az elkészített értékbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentieket figyelembe véve kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Kétpó, 2020. május 21.

dr. Enyedi Mihály
jegyző

Kétpó Község Önkormányzata
/2020.(.....) polgármesteri határozata

a kétpói 81 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítéséről

Mint Kétpó Község Polgármestere Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdésében foglaltakra – különös tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére az alábbi határozatot hozom:

Kétpó Község Önkormányzatának feladat és hatáskörében eljárva a Kétpó belterület 81 hrsz. alatt felvett 1583 m² alapterületű kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan- az értékbecslés figyelembevételével-150.000 Ft+ Áfa, azaz százötvenezer forint + általános forgalmi adó összegben értékesítem.

2.Gondoskodom az adás-vételi szerződés megkötéséről és egyéb dokumentumok aláírásáról.

Felelős: Virágné Lukács Gabriella polgármester

Határidő: azonnal és folyamatosan

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Kétpói Kirendeltsége

A polgármester határozatáról értesül:

1. Virágné Lukács Gabriella polgármester, Helyben
2. Veres Lajosné alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos jegyzői referens, Helyben
5. Dudás János, 5411 Kétpó, Béke út 38.
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

Virágné Lukács Gabriella
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző