

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Kbt. 115. § szerinti eljárásban

BMÖGF/184-2/2017 azonosító számú projekt megvalósítása során

Általános iskola, az iskola kiszolgáló épülete és a diákotthon tetőszerkezetének felújítása projekt megvalósítása során

Az ajánlattételi felhívást az ajánlatkérő a Kbt. 50. § (2) bekezdés szerinti tartalommal készítette el és küldi ki olyan mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmassá minősítés feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint feltehetőleg teljesíteni tudják.

1. Az ajánlatkérő

Neve: **Kétpó Község Önkormányzata**

Címe: 5411 Kétpó, Almásy tér 1.

Kapcsolattartó személy: Keresztes Péter Pál

Telefon: 56/333-294

E-mail cím: ketpo@ketpo.hu

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda

Cím: 3300 Eger, Szent János u. 2. 1/2.

Telefon: 36/426-386

E-mail: konya.ugyved@upcmail.hu

Képviseli: Dr. Kónya Tamás ügyvéd

FAKSZ 0030 lajstromszám

2. A közbeszerzési eljárás fajtája; tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása

Az eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint kerül lefolytatásra, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

3. Ajánlatkérő elérhetősége, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt térítésmentesen biztosítja az ajánlattevőknek. Az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattevőnek elektronikusan kerül megküldésre.

Az eljárásban való részvétel feltétele az ajánlati dokumentáció átvétele.

A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Általános iskola, az iskola kiszolgáló épülete és a diákotthon tetőszerkezetének felújítása az alábbiak szerint:

A felújítás során a három épületnél a meglévő héjazat bontása, a tartószerkezet hibáinak a javítása, új, Creaton Róna típusú héjazat kialakítása. A bádigos munkák elvégzése, a már nem üzemelő kémények elbontása, egyéb gépészeti és villamos állagmegóvási munkák elvégzése, a villámvédelem kialakítása.

CPV: 45000000-7 Építési munkák

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytatja

Vállalkozási szerződés

6. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására utalás

Keretmegállapodás: nem kerül alkalmazásra jelen eljárásban.

DBR: nem kerül alkalmazásra jelen eljárásban.

Elektronikus árlejtés: nem kerül alkalmazásra jelen eljárásban.

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

Teljesítési határidő: szerződéskötéstől számított 60 nap (+30 nap tartalék esetleges pótmunkára)

8. A teljesítés helye

5411 Kétpó, Almásy tér 2. (HRSZ 199)

5411 Kétpó, Ond Vezér út 16. (HRSZ 199)

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Az ajánlattétel, a kifizetés (elszámolás) és a szerződéskötés pénzneme: Forint (HUF).

A szerződés finanszírozása az Ajánlatkérő által megkötött BMÖGF/184-2/2017 azonosító számú projekt Támogatási Szerződés alapján BM támogatással történik a bruttó és az utófinanszírozás szabályai szerint.

Támogatási intenzitás: 100,00 %.

Az ajánlatkérő biztosítja a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleg igénybevételenek lehetőségét.

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

A fizetési feltételekre vonatkozó részletes szabályokat az ajánlattételi dokumentáció, illetőleg az annak részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A Nyertes Ajánlattevő szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlái a feladatok igazolt teljesítése alapján a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, a Kbt. 135. § (2)-(3) bekezdésében, továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben, a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban és az 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak és a Támogatási Szerződésnek megfelelően kerülnek kiegyenlítésre.

Kivitelezés teljesítése során az alábbiak szerint nyújthatók be **részszámlák és a végszámla**:

- 1. részszámla: 50%-os készültségnél a teljes ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő forintösszeg;
- 2. részszámla: 75%-os készültségnél a teljes ellenszolgáltatás 75%-ának megfelelő forintösszeg;
- végszámla: a szerződésben foglalt összes feladat teljes körű, szerződésszerű ellátása esetében a teljes ellenszolgáltatás fennmaradó 25%-ának megfelelő forintösszeg.

A végszámlát Vállalkozó csak hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel eredményes lezárását követően nyújthatja be.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót – jogszabályi kötelezettségének eleget téve –, hogy a tárgyi kivitelezési munka a 2007. évi CXXVII. ÁFA törvény 142. § alapján a fordított adózás hatálya alá tartozó munkákat foglal magában.

Vállalkozói díjon felül ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Ajánlatkérő nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződésben foglalt munkákra vonatkozóan a Belügyminisztériummal, mint Támogatóval érvényes Támogatási Szerződéssel rendelkezik, melynek értelmében a szerződés szerinti munkák pénzügyi fedezete uniós pályázati forrásból biztosított.

Támogatói Okirat aláírásának napja: 2017. február 10.

A vállalkozói díj 100%-át a Támogató – a bruttó és utófinanszírozás szabályainak megfelelően – a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben, a 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak és a Támogatási Szerződésnek megfelelően fizeti meg.

A kifizetésre irányadóak és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak.

A kifizetés a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. melléklet 150/B.1 – 150/D. pontjaiban foglaltak szerint történik.

A Széchenyi 2020 Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez (továbbiakban: ÁSZF) 1. pont Általános rendelkezések előírásainak megfelelően a Kedvezményezett a Projekt megvalósítására irányuló szállítói szerződéseiben kiköti, hogy eláll a szerződéstől abban az esetben, ha a szállító ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetése irányuló eljárás indul.

10. A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek

A szerződés teljesítése során a projektben vállalt és a Támogatási Szerződésben foglalt előírások figyelembe vétele és betartása kötelező.

11. A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerint ajánlatkérő köteles előírni az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét (322/2015. 21. § (2) b) pontja.

12. Többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetősége

Többváltozatú ajánlat megtételére nincs lehetőség.

13. Részajánlattétel lehetősége

Részajánlat megtételére nincs lehetőség.

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárás keretében megvalósítandó létesítmény tekintetében a részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosítását kizárja.

A közbeszerzési eljárásban a részajánlattételi lehetőség biztosítása továbbá a gazdasági ésszerűséggel sem összeegyeztethető tekintettel arra, hogy a beruházás megvalósítási, üzemeltetési továbbá garanciális tekintetben is egy egységes feladatot alkot. Mindezek alapján Ajánlatkérő a beruházás megvalósíthatóságát veszélyeztetné amennyiben a jelen közbeszerzési eljárásban részajánlattételi lehetőséget biztosítana.

14. A nyertes ajánlattevő kiválasztása (Kbt. 76. §)

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont” elve alapján értékeli, az alábbiak szerint:

Részszerpont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. Teljesítési határidő (a szerződéskötéstől számítva, naptári napokban)	30

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: mindkét részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június. 1.) III.A.1.ba) pontja **szerinti fordított arányosítás**.

Az egyes részszerpontok pontszámai a hozzájuk tartozó súlyszámmal felszorozásra, a szorzatok pedig ajánlatonként összeadásra kerülnek, ez adja az ajánlat összpontszámát. Ha több ajánlat ér el azonos legmagasabb összpontszámot, akkor az eljárás nyertese az az ajánlat, amely alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmaz.

Amennyiben az előbbieket alapján a nyertes ajánlat nem választható ki, akkor arról ajánlatkérő - közjegyző jelenlétében - az azonos legmagasabb összpontszámot elérő ajánlatok közötti sorsolással dönt.

15. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok

Kizáró okok:

- a. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró ok pontban meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll.

Megkövetelt igazolási mód:

- a. A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti **egyszerű nyilatkozatot kell** benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, szerint kell dokumentumot benyújtania.
- b. Ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell** továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem

tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazható, azonban Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az

Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldését követő keltezésű nyilatkozatok, igazolások benyújtását fogadja el.

16. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási módok

16.1. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozóan (Kbt. 65. § (1) a) pont)

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltak szerint nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket.

16.2. Műszaki és szakmai alkalmasságra vonatkozóan (Kbt. 65. § (1) b) pont)

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltak szerint nem ír elő műszaki és szakmai alkalmassági követelményeket.

16.3. Nyilvántartásban való szereplés, engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság (Kbt. 65. § (1) c) pont)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (2) a) pontja alapján a fent előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

17. Az ajánlat(ok) benyújtásának címe, felbontásának ideje és – amennyiben nem elektronikusan történik – helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak meghatározása

Ajánlatok benyújtásának helye:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda (3300 Eger, Szent János u. 2. ½.)

Ajánlatok benyújthatóak munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9-15 óra között, az ajánlattétel napján 10.00 óráig.

Ajánlattételi határidő, Ajánlatok benyújtásának és felbontásának ideje:

2017. március 31. napján 10.00 óra

Jelenlétre jogosultak: Kbt. 68. § (3) bekezdés szerint.

18. Az ajánlatok benyújtásának módja

Zárt csomagolásban 1 papír példányban és 1 elektronikus példányban.

19. Az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat

Az ajánlatok nyelve a magyar nyelv.

20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

60 nap

21. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ

Ajánlati biztosíték: ajánlatkérő nem köti biztosíték nyújtásához az ajánlattételt.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek/szerződést megerősítő biztosítékok részletes szabályait az ajánlattételi dokumentáció részeként a szerződéstervezet tartalmazza.

22. A szerződés teljesítésére vonatkoznak különleges feltételek

Nem vonatkoznak különleges feltételek.

23. Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok

Támogatott, de nem EU-s forrásból.

24. Egyéb feltételek

24.1. Az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. *(Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai szerint)*. A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.

24.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan eredeti aláírt példányban. *(Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint)*

24.3. Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. *(Kbt. 66. § (4) bekezdés szerint)*

24.4. Az alkalmasság megállapítására szolgáló nyilatkozatot. *(Kbt. 67. (1) bekezdés szerint)*

24.5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

24.6. Az ajánlathoz **csatolni kell:**

- a) az ajánlatot aláíró(k), kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírása hitelességének megállapítása érdekében a cégjegyzésre jogosult ajánlattevő, közös ajánlat esetén ajánlattevők, ill. alvállalkozó és kapacitást nyújtó szervezet **aláírási címpéldányát** vagy a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. § (1) bekezdése szerinti **aláírás mintáját**;
- b) ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) folyamatban lévő **változásbejegyzési eljárás** esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást;
- c) amennyiben ajánlattevő **kapacitást biztosító** szervezetre támaszkodik, úgy csatolni kell az Ajánlattevő illetve a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személy/szervezet nyilatkozatait, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére.
- d) Ajánlattevő **nyilatkozatát** a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján.
- e) **Árazott költségvetést.**

24.7. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott tervdokumentációval kapcsolatos kérdéseiket is **kiegészítő tájékoztatás kérés** keretén belül tegyék fel. Amennyiben ajánlattevő a tervdokumentációban eltérést, hiányt észlel, észrevétele van, azt írásban jelezze az adott tétel vonatkozásában, mennyiség megjelölésével.

Ajánlatkérő az észrevételeket értékeli, és szükség esetén az észrevételek alapján a költségvetési főösszesítőt korigálja az abban meghatározottak szerint.

Ajánlattevők az árazatlan költségvetést, és költségvetési főösszesítőt jóváhagyás **nélkül nem egészíthetik ki, és nem módosíthatják.**

Az ajánlattevő által eltérő műszaki tartalmú, az Ajánlatkérői korrekciótól eltérő, vagy annak hiányában, a dokumentációban meghatározottól eltérő költségvetésű ajánlat annak érvénytelenségét eredményezheti a hiánypótlást követően.

A költségvetési főösszesítőben található kiegészítő sor „Esetleges ajánlattevői észrevételekre adott válaszok alapján, a megrendelő által elrendelt kiegészítő (elmaradó vagy új) tételek” szolgál az ajánlattevői észrevételek alapján költségvetési korrekcióra.

A kiadott árazatlan költségvetés és költségvetési főösszesítő minden sora kötelezően kitöltendő (amennyiben releváns az adott tétel szempontjából, anyag vagy díjtétel nélküli költségvetési tétel esetén nulla).

Nullás tétel kizárólag anyagköltséggé szerepelhet, amennyiben nem jár a feladat anyagköltséggel, munkadíjként nem szerepelhet nullás sor.

Ha egy költségvetési tétel hiányzik, akkor azt új kiegészítő tételként az ajánlattevői észrevételek alapján meghatározott, minden ajánlattevőnek megküldött excel táblázat tartalmazza, melynek végösszegét kell az „Esetleges ajánlattevői észrevételekre adott válaszok alapján, a megrendelő által elrendelt kiegészítő (elmaradó vagy új) tételek” két cellájába bemásolni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Ptk. 6:252. § (3) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérő által az eljárásban kiadott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálni, és a terv hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni az ajánlatkérőt. Ha a terv hibája a kivitelezési időszak alatt válik felismerhetővé, köteles azt késedelem nélkül ismertetni a Megrendelővel.

24.8. Szakmai ajánlat benyújtása az eljárásban kötelező, mely az árazott költségvetés.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentumokban Árazatlan költségvetést biztosít.

Ajánlatlathoz árazott költségvetést kell csatolni. Ajánlattevők feladatát képezi, hogy az Árazatlan költségvetést beárazzák és az ajánlat részeként benyújtják, a Közbeszerzési dokumentumokban előírtak figyelembe vételével.

Ajánlattevőknek részletes ajánlatot kell tenniük az Árazatlan költségvetés kitöltésével.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az Árazatlan költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni. Valamennyi sort be kell árazni, a költségvetésben, tehát sor nem maradhat kitöltetlenül vagy „0 Ft.” (nulla forint) összeggel.

24.9. Az árajánlat tételkor kérjük figyelembe venni, hogy **tilos módosítani** a költségvetési kiírást!

Ajánlattevő árajánlatának fedezni kell a tervekben szereplő módon és minőségben a teljes feladat megvalósítását. Ajánlattevő ajánlata teljes megvalósult és működő beruházásra vonatkozzon és árajánlata a szakszerű megvalósításhoz szükséges kiírt és nem kiírt, de a szakszerű megvalósításhoz szükséges tételeket (pl. segédelemeket, rögzítéseket, kiegészítő rendszerelemeket, organizációs költségeket) is magában kell, hogy foglalja.

24.10. Ajánlatkérő szerkeszthető elektronikus árazatlan költségvetést is az ajánlattevő rendelkezésére bocsát, és ezt kéri az ajánlat részeként beárazni, megtartva a szerkeszthető elektronikus költségvetés formátumát és sorrendjét. Amennyiben az ajánlattevő a szerkeszthető elektronikus költségvetésben átírást, javítást, bármi egyéb módosítást eszközöl, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a költségvetés soraiban a 0,-Ft-tal történő megajánlás érvénytelenséget eredményez (D.432/16/2012. KDB határozat).

Kivételt képez ez alól a kiegészítő tájékoztatás során ajánlatkérő által jóváhagyott kiegészítő tételek szerepeltetése.

24.11. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő **tájékoztadjon** a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek **ajánlatában nyilatkoznia kell**.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

A Közbeszerzési Hatóság a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről. (Kbt. 73. § (4) bekezdése)

A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV): <http://www.nav.gov.hu>

Vidékfejlesztési Minisztérium (VM): <http://www.vm.gov.hu> és www.kvvm.hu

Egyenlő Bánásmód Hatóság <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Emberi Erőforrások Minisztériuma <http://kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Földművelésügyi Minisztérium <http://www.korman.hu/hu/foldmuvelodesugyi-miniszterium>

Nemzetgazdasági Minisztérium (NGM): <http://www.ngm.gov.hu>

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (MBFH): <http://www.mbfh.hu>

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ): <http://www.antsz.hu>

Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF): <http://www.ommf.gov.hu>

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztályapest-kh-mmszsz-mv} ommf.gov.hu; pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya peskh-mmszsz-mv} ommf.gov.hu; pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Pest Megyei kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztálybbk@mbfk.hu

A tájékoztatás a fenti honlapokon, és e-mailben *ingyenesen elérhető*, illetve kapható.

Ajánlattevőnek ajánlatában **nyilatkoznia kell** a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésére vonatkozóan.

24.12. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak. Az Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

24.13. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást szintén csatolni kell.

24.14. A gazdasági szereplő az **üzleti titkot** tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ, vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

24.15. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépeése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a 79. § (1) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

Ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására.

24.16. Az ajánlat összeállításának minden költsége az Ajánlattevőt terheli.

24.17. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. **nem magyar nyelven** került kiállításra, úgy az ajánlattevőnek az eredeti dokumentum mellé csatolnia kell az ajánlattevő általi felelős magyar fordítást is.

24.18. Több ajánlattevő közösen is tehet ajánlatot (**közös ajánlattevők**). A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

Közös ajánlattevőknek az ajánlathoz **csatolni kell** az együttműködésről szóló megállapodást, melynek kötelező erejűen tartalmaznia kell azt, hogy a közös ajánlattevők egyetemleges kötelezettséget vállalnak a közbeszerzési eljárással és szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan, továbbá azt, hogy a benyújtott együttműködési megállapodás a közös ajánlattevők működésére vonatkozó teljes megállapodását hiánytalanul tartalmazza. A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

24.19. Jelen közbeszerzési eljárás alapján megvalósítandó feladatok tekintetében projekttársaság nem hozható létre.

24.20. A különböző devizák forintra történő átszámítása esetében a Magyar Nemzeti Banknak az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes hivatalos deviza középárfolyama alapján kell átszámítani magyar forintra. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

24.21. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az eljárásban az **irányadó jog a magyar jog.**

24.22. A beszerzés tárgyának meghatározása a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (5) bekezdés rendelkezésének figyelembevételével történt a beszerzendő termékek jellegének egyértelmű meghatározása érdekében.

A megnevezett termékekkel és gyártmányokkal *egyenértékű megajánlást* és teljesítést elfogad az Ajánlatkérő a Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak szerint. Az egyenértékűséget az ajánlattevőknek ajánlatukban megfelelő módon bizonyítaniuk kell. Az ajánlattevőknek az ajánlatukban – megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel – bizonyítaniuk kell, hogy az általuk megajánlott termék megfelel az ajánlatkérő által a termékre vonatkozóan meghatározott követelményeknek. Megfelelő eszköz lehet különösen ajánlattevő által a termék részletes specifikációjáról (termékjellemzők) szóló termékleírás, a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. A dokumentumot olyan tartalommal, továbbá olyan jelöléssel kell becsatolni, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen, hogy az mely részre vonatkozik. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben az egyenértékűséget ajánlatukban megfelelő módon nem bizonyítják, úgy ajánlatkérő hiánypótlás keretében ezen hiányosság pótlására az ajánlattevőket fel fogja hívni.

24.23. A Kbt. 114. § (6) bekezdésére tekintettel az ajánlattételi felhívásban, illetőleg a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az Ajánlattevő **kiegészítő tájékoztatást** kérhet az Ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben válaszolja meg. A kiegészítő tájékoztatás kérést az alábbi elérhetőségre küldött elektronikus levélben, **szerkeszthető (word) formátumban** kell megtenni:

Dr. Kónya Tamás ügyvéd, FAKSZ, e-mail: konya.ugyved@upcmail.hu

24.24. A *minősített ajánlattevők* hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak a minősítés feltételei.

24.25. Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: összegezés) a felolvasólapon megadott e-mail címre küldi meg az ajánlattevő részére.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy kapcsolattartási adataikat szíveskedjenek a felolvasólapon úgy megadni, hogy ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha a megküldött értesítések a címzett oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz.

24.26. A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak és szakembernek az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (2)-(5) rendelkezéseire.

24.27. Amennyiben ajánlattevő - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz *csatolni kell* a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat, figyelemmel a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra.

24.28. Az ajánlattevőként szerződő félnek a szerződéskötés időpontjára (322/2015. Korm. rend. (X.30.) 11. § szerint) legalább 30 millió forint/év és legalább 10 millió forint/káresemény összegű kivitelezési munkákra (vagy ezt a tevékenységet is magában foglaló tevékenységre) vonatkozó **szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie**.

Ajánlattevőnek ajánlatában **nyilatkozatot kell** benyújtani arról, hogy a szakmai felelősségbiztosítás másolati példányát a szerződés aláírásával egyidejűleg az ajánlatkérőként szerződő fél részére átadja.

Az ajánlattevőként szerződő félnek az előzőekben meghatározott értékű, a kivitelezés megvalósításának időtartama alatt folyamatosan fennálló (a sikeres műszaki átadás- átvétel lezárásáig fennálló) szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.

A szerződés teljesítésének időtartama alatt, ajánlatkérőként szerződő fél kérésére tíz napon belül igazolnia kell, hogy szakmai felelősségbiztosításának díját az adott időszakra maradéktalanul megfizette és szakmai felelősségbiztosítása érvényes.

Ajánlattevő részéről a szerződéstől való visszalépésnek minősül, ha e követelményeket nem teljesíti.

24.29. Az ajánlatot egy eredeti papír alapú példányban, zárt és sértetlen borítékban/dobozban, **kell benyújtani.**

Az ajánlatot - az aláírt ajánlat szkennelt változatát - 1 példányban jelszó nélkül olvasható (de nem módosítható .pdf, vagy azzal egyenértékű file formátumban) elektronikus adathordozón is be kell nyújtani.

Az ajánlathoz **csatolni kell** ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az elektronikus példány az ajánlat eredeti, aláírt papír alapú példányával mindenben megegyezik és jelszóvédelemmel nincs ellátva.

A papír alapú és elektronikus példány közötti eltérés esetén a papír alapú példány tartalma az irányadó.

A borítékon/dobozon az ajánlattevő nevét, címét, továbbá az Eljárás tárgyát és az **„Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel”** megjelöléseket kell feltüntetni.

A postai úton benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, illetve az ajánlat elvesztéséért, valamint a jelen felhívásban meghatározottak szerint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ennek kockázata az ajánlattevőt terheli.

A papír alapú és az elektronikus példány tartalmi eltérése esetén ajánlatkérő a papír alapú példányt tekinti irányadónak.

24.30. Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai szerint kell eljárni.

24.31. A Projekt megvalósításának végére a Projekt eredményeképp létrejött vagyontárgyak tulajdonjogát (szellemi alkotások felhasználásának jogát) – ha azzal eredetileg nem rendelkezett, és az átruházás nem ütközik jogszabályi rendelkezésbe, vagy nem idegen tulajdonon történt a beruházás – át kell ruházni a Kedvezményezettre (ajánlatkérőre).

24.32. Ha a Kedvezményezett ajánlatkérő a Projekt keretében közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles, a Kedvezményezett köteles a közbeszerzési eljárás lefolytatása során az ajánlati/részvételi/ajánlattételi felhívásban, vagy a nyertes ajánlattevővel megkötött

szerződésben kikötni, hogy a teljesítés során keletkező, a *szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett területi korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható felhasználási jogot* szerez. Köteles továbbá biztosítani, hogy a Szerződés alapján a Kedvezményezett jogot szerezzen az alkotás (terv) átdolgozására.

24.33. Ha a Projektet a Kedvezményezett bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

24.34. Esetleges tervezési szolgáltatások tekintetében a tervezőt megillető, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerezni. A felhasználói jognak magában kell foglalnia az alkotás (terv) átdolgozásának jogát is.

24.35. Ajánlatkérő a tervezővel kötött szerződésben előírja, hogy az elkészített tervekkel kapcsolatosan korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez. A tervezőnek nyilatkoznia kell ezen felhasználási jogok átruházásáról a tervezési szerződésben meghatározott erre vonatkozó díj ellenében. Ajánlatkérő rendelkezik jogerős építési vagy létesítési engedéllyel, a további tervezésre irányuló közbeszerzési eljárásban biztosítani kell, hogy a nyertes ajánlattevő jogdíj fizetése nélkül legyen jogosult az eljárás során rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására.

24.36. A szerződésben kikötött tervezési-vállalkozási díj egyidejűleg magában foglalja a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás felhasználásának oltalmi díját is.

A tárgyi projekt építési engedélyes terveit Tóth István okl. építőmérnök készítette. A nyilvánosan közzétett szerződésük szerint a terv átdolgozására az ajánlatkérő jogosultságot szerzett, így azért további felhasználási jog átruházása okán keletkező díj nem illeti meg.

24.37. Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet koordinátor igénybe vételét írja elő: 3. § (1)

A tervező köteles a kivitelezési tervdokumentáció készítése során koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni). A koordinátor megvalósítja a 7. §-ban meghatározott feladatokat, illetve megteszi a kiviteli terv munkahelyi egészség és biztonság szempontjából szakszerű elkészítéséhez szükséges javaslatokat. (2) A kivitelező munkáltató köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni) a kivitelezési munkák alatt. A koordinátor megvalósítja a 8. §-ban meghatározott feladatokat. A koordinátor indokolt javaslatait a felelős műszaki vezető a biztonságért viselt felelőssége keretében érvényesíti. (3) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott koordinátor ugyanaz a személy is lehet.

24.38. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő köteles cégszerűen aláírt, **indikatív jellegű műszaki ütemtervet csatolni szakmai ajánlata részeként** az alábbiak szerint:

Az építési munkákra részletes (teljesítési helyenként az árazatlan költségvetések munkanemei szerinti bontásban elkészített), konkrét dátumokat (év/hónap/nap szerint) tartalmazó, heti bontású – sávos – indikatív műszaki (megvalósítási) ütemtervet kell ajánlattevőnek tájékoztató jelleggel készítenie, és szakmai ajánlata részeként ajánlatához csatolnia.

Az ütemterv nem képezi a vállalkozási szerződés részét.

Ajánlattevőnek be kell mutatnia a munkafolyamatok napi ütemezését, időráfordítását (építési tevékenységek kezdési és befejezési idejét), adott esetben a párhuzamosan és egymásba kapcsolódó tevékenységeket (sávos ábrázolással bemutatva az időbeliséget, a logikai kapcsolatok ábrázolását). Az ütemterv egyes tevékenységeihez tartozó időráfordítást az igénybe venni kívánt erőforrás és az építőipari normák alapján kell meghatározni. Az ütemterv készítése során figyelembe kell venni a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv. 102. §-ában foglaltakat.

A műszaki ütemterv a meghatározott teljesítési határidőre és a dokumentáció mellékleteként átadott műszaki tartalomra nézve valós műszaki megvalósíthatóságot kell, hogy bemutasson.

24.39. Az árazott költségvetésnek a kivitelezést és tervezést is egyaránt magában foglaló építési beruházás esetén a tervezés költségeire is ki kell terjednie.

24.40. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő tájékoztatni kívánja a T. Ajánlattevőket arról, hogy ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, az **ajánlatkérő nem fog elrendelni újabb hiánypótlást.**

24.41. Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra (**feltételes közbeszerzés**): nem

24.42. A Kbt. 29. §-ban foglaltakra tekintettel az ajánlatkérő egyértelműen rögzíteni kívánja, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát jogszabályban meghatározottak szerint **nem tartja fenn** az olyan, védett munkahelynek minősülő szervezetek, továbbá szociális foglalkoztatási engedéllyel rendelkező szervezetek számára, amelyek 30%-ot meghaladó mértékben megváltozott munkaképességű vagy hátrányos helyzetű munkavállalókat foglalkoztatnak, valamint az olyan szociális foglalkoztatás keretében szociális intézményben ellátottakat foglalkoztató szervezeteknek, amelyek 30%-ot meghaladó mértékben fogyatékos munkavállalókat foglalkoztatnak.

A Kbt. 114. § (11) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát **nem tartja fenn** az előző évben egymilliárd forint, áfa nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozókat vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

24.43. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- **Kötbér:**

- Vállalkozó a véghatáridőt követő naptári naptól számítottan a nettó Vállalkozói Díj 0,1%-a /naptári nap **késedelmi kötbért** köteles fizetni
- a nettó Vállalkozói Díj 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér

24.44. Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás:

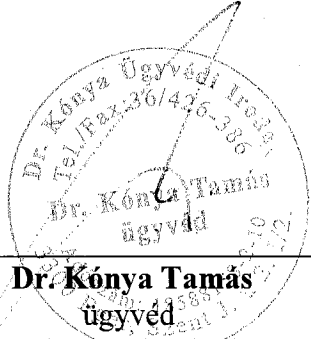
A Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdésben foglalt kötelezettségénél fogva az ajánlatkérő írásban tájékoztatja az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlat érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

24.45. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017. március 20.

Ajánlatkérő képviselőjében:



Dr. Kónya Tamás
ügyvéd

felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: **00030**